



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología



ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPO-826029996-007-2022

ACTA DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPO-826029996-007-2022, REFERENTE A LA OBRA: **PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO E INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA Y SANITARIA DE CALLE TATOMI EN FRACCIONAMIENTO TETABIATE, EN GUAYMAS, SONORA.**

En la Ciudad de Guaymas, Sonora, siendo las **13:00 horas** del día **21 de abril del 2022**, fecha y hora fijadas con el objeto de celebrar el acto de fallo de la licitación anteriormente citada, se reunieron en la **Sala de Juntas de la Dirección de Obras Públicas, Sitio en Calle 23 entre Avenida Serdán y Alfonso Iberri, de la Colonia Centro, C.P. 85400, en Guaymas, Sonora**, las personas morales y servidores públicos, cuyos nombres y representaciones se indican al final del presente documento.

Presidido el acto por el **C. Arq. Jorge Alfonso Cañizares Rodríguez, Coordinador de Obras Públicas, con la participación del C. Ing. Alfonso Rubén Carranco Zamudio, Auditor Técnico del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental.**

El mismo funcionario dio inicio al acto dando lectura del resultado del Dictamen que sirvió de base para determinar el fallo y el licitante ganador, conforme a lo siguiente:

I.- CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS.

La evaluación de las propuestas se realizó en base a los criterios establecidos en la convocatoria, bases de licitación cuyo el inciso W.7) "CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO", y Artículos 50 Y 51 De La Ley De Obras Publicas Y Servicios Relacionados Con Las Mismas Para El Estado De Sonora.

II.- RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO

1. El día: **31 de marzo del 2022**, se publicó en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora y en la Plataforma de Compranet-Sonora, la Licitación Pública Nacional No. **LPO-826029996-007-2022**.
2. El día: **12 de abril del 2022 a las 09:00 horas**, se llevó a cabo la visita al sitio de los trabajos.
3. El día: **12 de abril del 2022 a las 11:00 horas**, se realizó la junta de aclaraciones a esta licitación, levantándose al efecto la minuta correspondiente la cual forma parte del expediente de la obra.
4. El día: **18 de abril del 2022**, a las **11:00 horas** se inició el acto de presentación y apertura de propuestas con el siguiente resultado:

NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE (SIN IVA)	OBSERVACIONES
DRING CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.	\$ 3,208,215.99	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA
EDIFICADORA CABO HARO S.A. DE C.V.	\$ 3,230,915.14	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA
DESARROLLOS E INFRAESTRUCTURA CONTAR S.A. DE C.V.	\$ 3,313,030.35	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología



ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPO-826029996-007-2022

NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE (SIN IVA)	OBSERVACIONES
EDIFICACIONES DOUR S.A. DE C.V.	\$ 3,281,194.30	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA
CONSTRUCCIONES JFK S.A. DE C.V.	\$ 3,114,435.88	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA

Al finalizar el acto se citó a los participantes para el día: **21 de abril del 2022**, a las **13:00 horas** en el mismo lugar para dar a conocer el fallo de la licitación.

III.- LAS RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS CUALES SE ACEPTAN O DESECHAN LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS LICITANTES.

III.1. Se aceptaron y recibieron para su revisión detallada las propuestas presentadas en el acto de presentación y apertura de proposiciones.

IV.- NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPUESTAS FUERON ACEPTADAS PARA REVISIÓN DETALLADA.

NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE (SIN IVA)	OBSERVACIONES
DRING CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.	\$ 3,208,215.99	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA
EDIFICADORA CABO HARO S.A. DE C.V.	\$ 3,230,915.14	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA
DESARROLLOS E INFRAESTRUCTURA CONTAR S.A. DE C.V.	\$ 3,313,030.35	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA
EDIFICACIONES DOUR S.A. DE C.V.	\$ 3,281,194.30	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA
CONSTRUCCIONES JFK S.A. DE C.V.	\$ 3,114,435.88	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA

V.- A CONTINUACIÓN, SE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN DEL ANÁLISIS DETALLADO DE LAS PROPUESTAS ACEPTADAS CON EL SIGUIENTE RESULTADO:

V.1. SE DESECHAN Y RECHAZAN LAS PROPUESTAS DE LAS EMPRESAS:

V.1.a. Se **DESECHA Y RECHAZA** la propuesta presentada por la empresa **DRING CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.** por lo siguiente:

Presenta mal analizado el documento AE1 (ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS), en el precio con clave:

3 Demolición de guarnición existente de concreto de 15cm, de espesor, incluye: carga y acarreo de material producto de demolición hasta 10 kms. Y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Al presentar 0.14 m3 por ML de acarreo de demolición y según junta de aclaraciones se debe considerar 0.07m3 por ML de demolición.



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología



ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPO-826029996-007-2022

Presenta mal analizado e incompleto el documento AE6 (ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO) al definir un monto por necesidad de financiamiento que es distinto al resultante de la suma correspondiente de los costos financieros mensuales que arroja su análisis.

Lo anterior con fundamento en los puntos W.6.3), W.6.7), W.6.8) y W.6.9) del apartado W.6) "CAUSAS DE RECHAZO DE PROPUESTAS" cuyo inciso W) "DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN" de las bases de la licitación en referencia y con fundamento en el artículo 68 fracción II, VI, VII y VIII, del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora.

V.1.b. Se **DESECHA Y RECHAZA** la propuesta presentada por la empresa **EDIFICADORA CABO HARO S.A. DE C.V.** por lo siguiente:

Presenta mal analizado el documento AE2 (Relación y análisis de los costos básicos de los materiales que se requieran para la ejecución de los trabajos), al presentar incorrecto el costo básico de material puesto en obra de "ARENA", "MATERIAL BASE NORMAL SIN TRITURAR" Y "MATERIAL BASE PARCIAL TRITURADA TMA 1 1/2".

Lo anterior con fundamento en los puntos W.6.3), W.6.8) y W.6.9) del apartado W.6) "CAUSAS DE RECHAZO DE PROPUESTAS" cuyo inciso W) "DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN" de las bases de la licitación en referencia y con fundamento en el artículo 68 fracción II, VII y VIII, del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora.

V.1.c. Se **DESECHA Y RECHAZA** la propuesta presentada por la empresa **DESARROLLOS E INFRAESTRUCTURA CONTAR S.A. DE C.V.** por lo siguiente:

Presenta mal analizado el documento AE2 (Relación y análisis de los costos básicos de los materiales que se requieran para la ejecución de los trabajos), al presentar incorrecto el costo básico de material puesto en obra de "ARENA SUSTRADA EN BANCO DE MATERIALES", "BASE PARCIAL TRITURADA AGREGADO MAXIMO 1 1/2 CON" Y "BASE HIDRAULICA AGREGADO MAXIMO 1 1/2 CON".

Lo anterior con fundamento en los puntos W.6.3), W.6.8) y W.6.9) del apartado W.6) "CAUSAS DE RECHAZO DE PROPUESTAS" cuyo inciso W) "DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN" de las bases de la licitación en referencia y con fundamento en el artículo 68 fracción II, VII y VIII, del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora.



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología



ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPO-826029996-007-2022

V.1.d. Se DESECHA Y RECHAZA la propuesta presentada por la empresa **CONSTRUCCIONES JFK, S.A. DE C.V.** por lo siguiente:

Presenta incompleto en el documento F-11 (DECLARACIÓN DE ENCONTRARSE INSCRITO EN EL REGISTRO ESTATAL DE CONTRIBUYENTES, ARTÍCULO 33 Terr DEL CÓDIGO FISCAL PARA EL ESTADO DE SONORA), por lo siguiente:

Al no presentar la Opinión positiva del INFONAVIT.

Al omitir presentar Carta de No Adeudo Fiscal Estatal con antigüedad no mayor a un mes a la fecha establecida para llevarse a cabo el acto de presentación y apertura de proposiciones.

Presenta mal analizado el documento AE1 (ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS) respecto a los precios con clave:

33 Plantilla de arena de 10 cm de espesor para recibir tubería incluye: material, mano de obra, hta. Y equipo. P.u.o.t.

Al analizar material "arena" con cantidad 0.077 M3 incumpliendo con lo requerido en el concepto

48 Plantilla de arena de 10 cm de espesor para recibir tubería incluye: material, mano de obra, hta. y equipo. p.u.o.t.

Al analizar material "arena" con cantidad 0.077 M3 incumpliendo con lo requerido en el concepto

Lo anterior con fundamento en los puntos W.6.2), W.6.3), W.6.7) W.6.8) y W.6.9) del apartado W.6) "CAUSAS DE RECHAZO DE PROPUESTAS" cuyo inciso W) "DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN" de las bases de la licitación en referencia y con fundamento en el artículo 68 fracción I, II, VI, VII y VIII, del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora.

VI- PROPUESTAS ACEPTADAS PARA PRESUPUESTO REFERENCIA:

Con base en los cuadros comparativos y en los análisis de los documentos de las **propuestas aceptadas**, se aceptan las propuestas de las siguientes empresas, por considerar que cumplen con todos los requisitos solicitados en las bases de licitación:

NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE (SIN IVA)
EDIFICACIONES DOUR S.A. DE C.V.	\$ 3,281,194.30

Con base en los cuadros comparativos y en el análisis de los documentos de las propuestas aceptadas y con fundamento en el Artículo 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Sonora y 57 del Reglamento de la misma Ley, se procedió a elaborar el presupuesto de referencia promediando las propuestas aceptadas siendo éste **\$ 3,281,194.30**.



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología



ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPO-826029996-007-2022

VII.- LA RELACIÓN DE LOS LICITANTES CUYAS PROPUESTAS SE CALIFICARON COMO SOLVENTES, UBICÁNDOLAS DE MENOR A MAYOR, DE ACUERDO CON SUS MONTOS:

NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE (SIN IVA)	LUGAR
EDIFICACIONES DOUR S.A. DE C.V.	\$ 3,281,194.30	PRIMERO

De dicha revisión, la propuesta presentada por la empresa **EDIFICACIONES DOUR S.A. DE C.V.** se declara solvente legal, técnica, económicamente y por ser menor al presupuesto de referencia y mayor al monto inferior del diez por ciento con relación a dicho presupuesto de referencia, esta propuesta cumple con los requerimientos solicitados y reúne las condiciones necesarias para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento del Contrato y la ejecución de la obra que nos ocupa.

VIII.- ADJUDICACIÓN:

En virtud de lo anterior se adjudica el contrato a: **EDIFICACIONES DOUR S.A. DE C.V.**; es la propuesta legal, técnica y económicamente solvente más baja, que reúne las condiciones necesarias para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento del Contrato y la ejecución de la obra que nos ocupa, por un importe de **\$3,281,194.30 (SON: TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS 30/100 M.N.)**, más IVA y un plazo de ejecución de **90 días naturales**, iniciando los trabajos el día **25 de Abril del 2022** y terminarlos el día **23 de Julio del 2022**.

El mismo Servidor Público manifestó que la presente acta surte efecto de notificación legal de adjudicación del contrato respectivo, a fin de dar inicio a los compromisos materia del mismo, de acuerdo a lo estipulado en las bases a la que se sujeta esta licitación; por lo que **EDIFICACIONES DOUR S.A. DE C.V.**; queda obligado a firmar a través de su representante legal el Contrato No. **GUAYMAS-22-FISMDF-SI-03**, el día: **22 de Abril del 2022**, en este recinto y en iniciar los trabajos el día **25 de Abril del 2022** y terminarlos el día: **23 de Julio del 2022**, así como a presentar las garantías estipuladas en el mismo, a la fecha en que se suscriba el contrato

Con fundamento en el **Artículo 50** de la Ley de Obras Públicas Y Servicios Relacionados Con Las Mismas Para El Estado De Sonora, en base al dictamen, se entrega escrito independiente a las empresas asistentes y que resultaron no adjudicadas, notificando las razones y fundamentos por los cuales su propuesta fue desechada y rechazada o descalificada.



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología





ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPO-826029996-007-2022




Siendo las **13:30 horas** de este mismo día, se dio por concluido este acto, levantándose la presente acta para los efectos a que haya lugar, la que después de suscribirla de conformidad, las partes que intervinieron en el mismo, recibieron copia del presente documento.

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.


C. ARQ. JORGE ALFONSO CAÑIZARES RODRÍGUEZ
Coordinador de Obras Públicas


C. ING. ALFONSO RUBÉN CARRANCO ZAMUDIO
Auditor Técnico del Órgano de Control y Evaluación
Gubernamental

POR LOS LICITANTES

NOMBRE DE LA EMPRESA	NOMBRE Y FIRMA
DRING CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.	
EDIFICADORA CABO HARO S.A. DE C.V.	
DESARROLLOS E INFRAESTRUCTURA CONTAR S.A. DE C.V.	
EDIFICACIONES DOUR S.A. DE C.V.	
CONSTRUCCIONES JFK S.A. DE C.V.	